

**KOKKULEPE KINNISVARA KORRASHOIUTEENUSTE OSUTAMISE
LEPINGU MUUTMISEKS**

Politsei- ja Piirivalveamet, registrikood 70008747, aadress Pärnu mnt 139, Tallinn, 15060 (edaspidi nimetatud *käsundiandja*), mida esindab peadirektori 19.11.2019 käskkirja nr 1.1-1/111 alusel peadirektori asetäitja varade alal Janne Pikma

ja

Riigi Kinnisvara AS, registrikood 10788733, aadress Tartu mnt 85, Tallinn 10115 (edaspidi nimetatud *RKAS*), mida esindab põhikirja alusel juhatuse esimees Kati Kusmin,

eraldi ja koos nimetatud *pool* või *pooled*,

võttes arvesse, et

- (i) poolte vahel on 30.12.2011 sõlmitud kinnisvara korrahoiuteenuste osutamise leping nr T2923/11 (edaspidi nimetatud *leping*) korrahoiuteenuste osutamiseks käsundiandja kasutuses olevatel kinnistutel;
- (ii) RKAS on 11.03.2021 kirjaga teavitanud käsundiandjat lepingu tingimuste muutmise alates 01.01.2022;
- (iii) Siseministeerium kavandas Narva linnas P. Kerese tn 14 asuva kinnistu 2021. aasta jooksul üle anda RKAS omandisse ning pooled soovisid alates 01.01.2022 sõlmida käsundiandja kasutuses oleva kinnistu mõttelise osa suhtes üürilepingu, kuid omandit 2021. aasta jooksul üle ei antud ega üürilepingut ei sõlmitud, mistõttu 11.03.2021 saadetud teatis ei kehti ning 2022. aasta kinnisvara korrahoiuteenuste tasude kokkuleppimiseks sõlmivad pooled lepingu muudatuse,

lepidavad kokku alljärgnevas (edaspidi nimetatud *kokkulepe*):

1. Muuta lepingu **lisa nr 3 „Korrashoiuteenuste tasu“** ning asendada see tagasiulatuvalt alates 01.01.2022 kokkuleppe lisaga.
2. Jätta ülejäänud osas leping muutmata.
3. Poolte esindajad kinnitavad, et nende volitused kokkuleppe sõlmimiseks on kehtivad, ei ole esindatava poolt tagasi võetud ega tühistatud ning neil on kõik õigused ja kooskõlastused kokkuleppe sõlmimiseks esindatava nimel.
4. Kokkulepe jõustub selle allkirjastamisest.
5. Kokkulepe allkirjastatakse digitaalselt.

Kokkuleppe lisa: lepingu lisa nr 3 „Korrashoiuteenuste tasu“

(allkirjastatud digitaalselt)

Kati Kusmin
juhatuse esimees
Riigi Kinnisvara AS

(allkirjastatud digitaalselt)

Janne Pikma
peadirektori asetäitja varade alal
Politsei- ja Piirivalveamet